

PROIECT-DECIZIE

nr. 3/1

“Cu privire la anularea rezultatelor licitației din 02.03.2021”

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în conformitate cu prevederile pct. 34 al Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, examinând procesul verbal nr. 1 al comisiei de licitație din 02.03.2021 privind rezultatele licitației și procesul verbal nr. 2 din 23.03.2021 privind anularea rezultatelor licitației din 02.03.2021,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se anulează rezultatele licitației din 02 martie 2021 de transmitere în locațiune a încăperilor cu suprafața totală de 29 m²: nr. 3 (16,8 m²) și nr. 4 (12,2 m²), situate în bunul imobil cu numărul cadastral 5531302164, pentru amplasarea farmaciei. (Anexă: Proces-verbal nr. 1 din 02.03.2021 privind rezultatele licitației; Proces - verbal nr. 2 din 23 martie 2021 cu privire la anularea rezultatelor licitației din 02 martie 2021)
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștința câștigătorului licitației, conform prevederilor legislației în vigoare.

Controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în seama

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

PROIECT-DECIZIE

nr. 3/2

“Cu privire la rezultatele licitației din 23.03.2021”

În temeiul art. 14 alin. (2), lit. d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în conformitate cu prevederile pct. 34 al Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, av]nd]n vedere procesul verbal al Comisiei de Licitație nr. 1 din 23 martie 2021 privind rezultatele licitației,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se aprobă rezultatele licitație de transmitere în locațiune a încăperii cu suprafața de 13,3 m², situat în bunul imobil cu numărul cadastral 5531302164, în scop de oficiu, conform procesului verbal nr. 1 din 23 martie 2021, anexă la prezenta decizie.

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

PROIECT-DECIZIE

nr. 3/3

“Cu privire la protecția datelor cu caracter personal la prelucrarea acestora în cadrul sistemelor informaționale gestionate de Primăria comunei Țipala, raionul Ialoveni”

În conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr.116/ 2018, Legii nr.133 / 2011 privind protecția datelor cu caracter personal, Hotărârea Guvernului nr. 1123 /2010, în temeiul art.14 alin(1), alin. (2) lit. 1) din Legea nr.436/2006 privind Administrația Publică Locală,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se aprobă Politica de securitate privind protecția datelor cu caracter personal la prelucrarea acestora în cadrul sistemelor informaționale gestionate de Primăria comunei Țipala (Anexa nr.1).
2. Se aprobă Regulamentul privind prelucrarea informațiilor ce conțin date cu caracter personal în sistemul de evidență contabilă al primăriei comunei Țipala (Anexa nr.2).
3. Se aprobă Regulamentul privind prelucrarea informațiilor ce conțin date cu caracter personal în sistemul de evidență secretariat al Primăriei comunei Țipala (Anexa nr.3).
4. [REDACTED] va desemna prin dispoziție persoanele responsabile pentru sistemul de evidență contabilă și sistemul de evidență secretariat.
[REDACTED] Controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în seama [REDACTED]
[REDACTED]
6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică pe pagina web a primăriei comunei Țipala.

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

PROIECT-DECIZIE

nr. 3/4

“Cu privire la identificarea sectoarelor de drum ce urmează a fi reparate din fondul rutier alocat pentru anul 2021”

În temeiul prevederilor art. 14, alin. (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, Legii drumurilor nr. 509/1995, Legii nr. 172/2019 pentru aprobarea bugetului de stat pentru anul 2020, Hotărârii Guvernului nr. 314/2020 cu privire la aprobarea Programului de reparație a drumurilor publice naționale și a Programului de reparație periodică/întreținere a drumurilor publice naționale, locale, comunale și a străzilor,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se aprobă repartizarea sumei de 132 000 lei din fondul rutier alocat pentru anul 2021, după cum urmează:
 - **Betonare trotuar spre cimitir** – 22 000 mii lei (*procurarea betonului*);
 - **Construcția podului str. Alexei Mateevici** – 22 000 lei (*procurarea betonului*);
 - **Str. Mircea cel Bătrîn, satul Budăi** – 72 000 lei, procurarea pietrișului și servicii autogreider ($S=650\text{ m} \times 4\text{ m}=2600\text{ m}^2$; $V=2600\text{ m}^2 \times 0,1\text{ m}=260\text{ m}^3$)

- **Str. Ion Creangă, satul Bălțați** – 16 000 lei, procurarea piatră spartă și servicii autogreider

Responsabil de executarea prevederilor prezentei decizii este

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

PROIECT-DECIZIE

nr. 3/5

“Cu privire la delegarea atribuțiilor de serviciu a secretarului consiliului comunal Țipala”

În temeiul art. 14, art. 38 alin. (4) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se delegă îndeplinirea atribuțiilor de serviciu a [redacted] [redacted] funcționar public de execuție în cadrul primăriei comunei Țipala, pe perioada concediului sau pe durata unei lipse îndelungate a [redacted] pe motive întemeiate.
În cazul aflării în imposibilitate a [redacted] de a îndeplini atribuțiile de serviciu a [redacted] Țipala, se delegă [redacted]
Controlul privind îndeplinirea prezentei decizii se delegă [redacted]

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

PROIECT-DECIZIE

nr. 3/6

“Cu privire la examinarea cererii privind acordarea ajutorului material”

Avînd în vedere cererea înaintată de [redacted] privind acordarea unui ajutor financiar pentru compensarea cheltuielilor suportate la procurarea medicamentelor, în conformitate cu prevederile art.14 alin. 2) lit. (n) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se alocă din soldul disponibil _____ lei, ajutor material [redacted], pentru compensarea cheltuielilor suportate la procurarea medicamentelor
2. Responsabil de îndeplinirea prezentei decizii se numește [redacted].
3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama [redacted].

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

PROIECT-DECIZIE

nr. 3/7

„Cu privire la examinarea cererii privind permisiunea de a privatiza spațiul locativ”

În temeiul prevederilor Legii privatizării fondului de locuințe nr. 324 /1993, cu modificările și completările ulterioare, art. 59 a1.(3) din Legea cu privire la locuințe nr. 75/2015 cu modificările și completările ulterioare, art. 14 a1.(2) lit. d) a Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 și a cererii depuse de cet. [REDACTED] privind privatizarea spațiului locativ cu S=21,1 m², din clădirea fostei școli vechi,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se permite privatizarea de către [REDACTED] a spațiului locativ cu S=21,1 m² din clădirea fostei școli vechi, amplasată pe terenul cu nr. cadastral [REDACTED], proprietate a Administrației Publice Locale.
 2. Se responsabilizează [REDACTED], să acorde suportul necesar la pregătirea și prezentarea documentației necesare pentru privatizare.
- [REDACTED] Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama [REDACTED]

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

PROIECT-DECIZIE

nr. 3/8

„Cu privire la examinarea cererii privind permisiunea de a privatiza spațiul locativ”

În temeiul prevederilor Legii privatizării fondului de locuințe nr. 324 /1993, cu modificările și completările ulterioare, art. 59 a1.(3) din Legea cu privire la locuințe nr. 75/2015 cu modificările și completările ulterioare, art. 14 a1.(2) lit. d) a Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 și a cererii depuse de [REDACTED] privind privatizarea spațiului locativ cu S=40,4 m²,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se permite privatizarea de [REDACTED] a spațiului locativ cu S=40,4 m² din casa cu apartamente, amplasată pe terenul cu nr. cadastral [REDACTED], proprietate a Administrației Publice Locale.
2. Se responsabilizează [REDACTED], să acorde suportul necesar la pregătirea și prezentarea documentației necesare pentru privatizare.
3. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Țipala, dl. Bivol Silviu.

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

“Cu privire la scutirea de taxa pentru unitățile comerciale”

Avînd în vedere cererea înaintată de SRL “Agro- Riesling” privind scutirea de la plata taxei pentru unitățile comerciale (servicii ceremonii) pentru trimestrul I și II din anul 2021 de activitate, în temeiul art.14, alin. (1), lit. a) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, art. (296), lit.a) din Codul fiscal nr. 1163/1997 al Republicii Moldova, luînd în considerație lipsa activității a [REDACTAT] reieșind din restricțiile impuse prin Hotărîrile Comisei Naționale Extraordinare de Sănătate Publică,

Consiliul comunal Țipala**DECIDE :**

1. Se scutește de taxa pentru unitățile comerciale [REDACTAT] ([REDACTAT]) pentru trimestrul I și II de activitate din anul 2021.
2. Se modifică și se micșorează, bugetul primăriei comunei Țipala pentru anul 2021 la:
 - venituri, la *taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii (cod ECO 114418)* în suma de 1500 lei;
 - cheltuieli, la *Aparatul primăriei (F3-111, P₁P₂ – 0301, P3-5), la alte cheltuieli (cod ECO 222990)* în suma de 1500 lei.

[REDACTAT] Controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în seama dlui [REDACTAT]

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

“Cu privire la modificarea deciziilor”

În temeiul art. 14 alin.2 lit”q”) q¹ al Legii privind Administrația Publică Locală nr.436/2006,

Consiliul comunal Țipala**DECIDE :**

1. Se modifică și se completează alin. 1) la decizia nr. 7/4 din 10.12.2020 “*Cu privire la aprobarea programului de activitate a unităților comerciale de pe teritoriul com. Țipala, rl. Ialoveni*”, după cum urmează:
 - **ÎI “MOSSICHUC MARIANA”, vara: 07⁰⁰ – 21⁰⁰; iarna: 09⁰⁰ - 17⁰⁰**, fără pauză de prînz și zile de odihnă;
2. Se modifică și se completează pct. (1) din anexa la decizia nr. 7/10 din 10.12.2020 “*Cu privire la aprobarea taxelor locale pentru anul 2021*”, după cum urmează:
 - se modifică cu sintagma “ standuri mobile, tonete, tarabe, tejghele, cărucioare, aparate-automat pentru vânzări, autoremorci, rulote mobile, vehicule/automagazine special amenajate sau alte utilaje mobile pentru comerț – 1500 lei/anual ”

[REDACTAT] Controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în seama [REDACTAT]

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

“Cu privire la elaborarea proiectului pentru extinderea rețelelor de canalizare”

În temeiul art. 14 alin. (2) al Legii privind Administrația Publică Locală nr.436/ 2006,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se ia act de nota informativă cu privire la elaborarea proiectului pentru extinderea sistemului de canalizare și încheierea contractului SRL “APCAN PROIECT”.

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

NOTĂ INFORMATIVĂ

Proiectul pentru extinderea sistemului de canalizare din s. Țipala, etapa II a fost proiectat de SRL “APCAN PROIECT”. Proiectantul a dat soluția de a monta sistemul de canalizare începînd cu gospodăria [REDACTAT] și pînă la gospodăria cet. [REDACTAT] nemijlocit pe trotuar. (str. Ștefan cel Mare)

Lungimea totală pe str. Ștefan cel Mare, ce trebuie de construit, este de 1424 m, d-160 PVC, plus 55 cămine, d-1000, cu adîncimea medie de 1, 6 m.

Primăria a intervenit cu o solicitare către Administrația de Stat a Drumurilor cu privire la acordarea mijloacelor financiare pentru construcția sistemului de canalizare pe porțiunea data, răspunsul fiind negativ (se anexează).

Respectiv, avînd în vedere demararea lucrărilor de construcție pe drumul G105, primăria comunei Țipala trebuie să identifice mijloace financiare proprii. Costul aproximativ pentru construcția sistemului de canalizare pe porțiunea sus menționată este de 1424 m x 700 lei = 99600 lei.

“Cu privire la aprobarea planului urbanistic de detaliu în volum redus, în scopul proiectării și construirii a a unui edificiu cu spații comerciale”

În conformitate cu prevederile art. 14), lit (o) din Legea nr. 436/2016 privind administrația publică locală, art. 16) al Legii 835 /1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, prevederile Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se aprobă Planul urbanistic de detaliu în volum redus privind valorificarea terenului proprietate privată a cetățeanului [REDACTAT] numărul cadastral [REDACTAT], situat în intravilanul satului Țipala, raionul Ialoveni în scopul proiectării și construirii a unui edificiu cu spații comerciale.
2. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul primăriei comunei Țipala, va efectua modificările corespunzătoare în documentația cadastrală.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie [REDACTAT]

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida

“Cu privire la inițierea formării bunului imobil”

În conformitate cu prevederile art.14 (2) lit.”b” al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr.91/2007 ”Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, Legea nr. 1543/1998 ”Cadastrul bunurilor imobile”, Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 61/1999 ”Privind aprobarea Regulamentului cu privire la formarea bunurilor imobile” și în temeiul art.14 aln.1) al Legii nr.354/2004 ”Cu privire la formarea bunurilor imobile”,

Consiliul comunal Țipala

DECIDE :

1. Se inițiază formarea bunului imobil cu suprafața aproximativă de 7 ha, contur nr. 1817 (Hultura, la hotar cu s. Horăști), situat în extravilanul satului Țipala, cu destinația agricolă.
■ Intocmirea documentației de formare și delimitare a bunului imobil specificat în pct. 1 cu ulterioara folosire după destinație, se pune în seama ■
■
3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama ■

Presedintele sedintei
Secretarul consiliului

Bezerdic Zinaida